

LEGENDA

- CONFINE DEL LOTTO
- LIMITE DI EDIFICAZIONE DEL PUA
- PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRUZZO DRENANTE e FONOASSORBENTE MONOSTRATO COLORATO AD ELEVATE PRESTAZIONI TIPO DRAINBETON - PARCHEGGIO PUBBLICO
- PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRUZZO DRENANTE e FONOASSORBENTE MONOSTRATO COLORATO AD ELEVATE PRESTAZIONI TIPO DRAINBETON - PARCHEGGIO PUBBLICO
- CORDOLO IN CLS SAGOMATO COLORE GRIGIO SP. 10 cm
- RECINZIONE METALLICA IN GRIGLIATO ELETTROFUSO 5x5 TIPO MOD. JOVIA DITTA EMMEGI SU MURETTO IN C.A.
- VASCA DI LAMINAZIONE

LEGENDA ESSENZE E PIANO DI MANUTENZIONE

- AREE A VERDE**
Festuca arundinacea
- MANUTENZIONE**
La Festuca arundinacea viene coltivata come pianta ornamentale per l'uso come tappeto erboso. Può essere lasciata completamente incolta, o occasionalmente tagliata per rendere il prato compatto e pulito all'occhio di chi lo guarda.
- SIEPE PITOSFORO**
Pittosporum, P.
H 100/120 cm
- MANUTENZIONE**
Il pitosforo è una pianta sempreverde ed è importante che ricava luce e sia potata dopo la fioritura: si consiglia la "cimatura", ovvero l'asportazione della parte terminale della chioma. Il pitosforo non ha bisogno di essere bagnato spesso ma le annaffiature devono essere più ravvicinate nel periodo estivo.
- ESSENZE AD ALTO FUSTO**
Magnolia grandiflora, M.g.
H. 200cm
- MANUTENZIONE**
Le magnolie si pongono a dimora in marzo- aprile, oppure in autunno, prima che le temperature diventino molto rigide. Il terreno in generale deve essere ben drenato, ricco di humus. Nei primi anni di vita le piante necessitano di appositi sostegni, che ne "guidino" la crescita. Nel mese di febbraio è bene concimarle, con terriccio di foglie, torba o compost, da interrare ai piedi delle piante. Se necessarie, devono essere eseguite potature di lieve entità immediatamente dopo la fioritura, in primavera
- ESSENZE AD ALTO FUSTO**
Acer Campestre, A.c.
H. 200 cm
- MANUTENZIONE**
Molto resistente alle potature, alle polveri e alle atmosfere inquinate tipiche delle nostre città, al freddo, alle nebbie, al vento, alla neve, e alla salsedine. Non subisce solitamente gravi danni da patogeni di origine vegetale o animale eccetto casi di oidio o mal bianco. Può essere coltivato in un ambiente esposto al sole o semiombreggiato ed è in grado di sopportare il forte vento. La potatura è indispensabile per avere un acero campestre sempre in salute. Occorre recidere i rami secchi, danneggiati o infestati da parassiti nocivi per la pianta. Nella stagione primaverile si segano tutti i rami in modo tale da dare maggior spazio di crescita ai germogli.



Festuca Arundinacea



Pittosporum

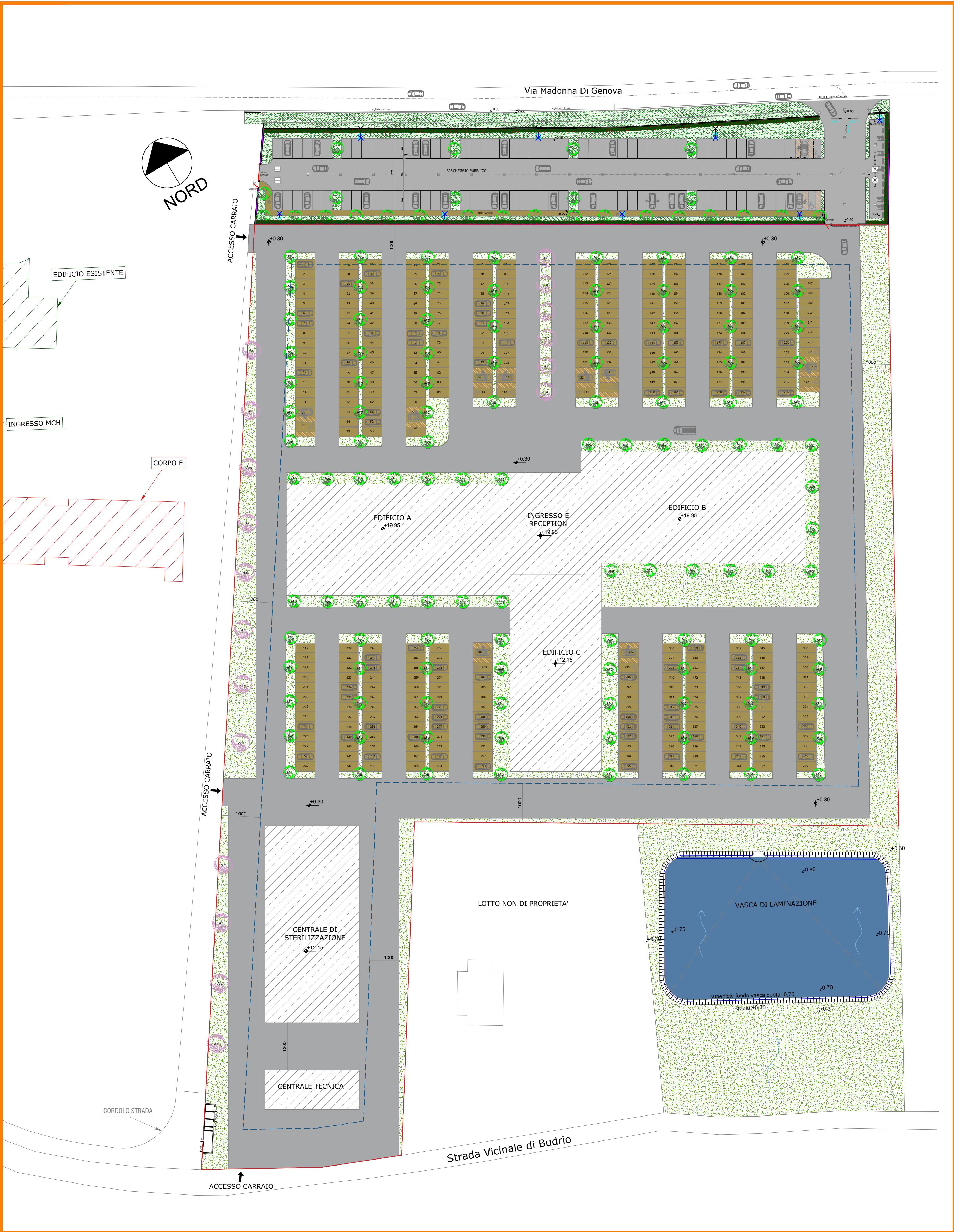


Magnolia grandiflora



Acer Campestre

ESEMPI ESSENZE AD ALTO FUSTO, ARBUSTI E SIEPI



PLANIMETRIA DISTRIBUTIVA

LEGENDA

- AREA DI INTERVENTO
- AREA AGRICOLA DESTINATA ALLA LAMINAZIONE
- AREA CEDUTA
4.329 mq di PARCHEGGIO PUBBLICO ATTREZZATO

Studio di Architettura e Ingegneria

Arche

Cesare Trinchero ARCHITETTO

ICMQ CERTIFICATO

UNI PAR 74:2019

PROGETTISTI

CESARE TRINCHERO
ARCHITETTO - Iscr. Ord. Arch. PV n° 490
Piazza Cornaggia, 19 - 27055 Rivanazzano (PV)
Tel. 0383 944634 - Fax 0383 933920
cesare.trinchero@archestudio.info
www.archestudio.info

ADRIANO ROSOLEN
DOTTORE ARCHITETTO
BIM Manager - Certificato ICMQ n. 18-05151
adriano.rosolen@archestudio.info
www.archestudio.info

COLLABORATORI INTERNI

ING. VIVIANA MINUDRIO
BIM Specialist - Certificato ICMQ n. 18-05222
viviana.minudrio@archestudio.info

ARCH. FRANCESCA LAURIA
BIM Specialist - Certificato ICMQ n. 18-05218
francesca.lauria@archestudio.info

ING. ALICE RATTO
alice.ratto@archestudio.info

PROGETTO OPERE STRUTTURALI
ING. GIUSEPPE TASSINARI
Viale C. Cini, 54 - 48123 RAVENNA
Tel. 0544 248148 - Fax 0544 248148
giuseppe.tassinari@ingtassinari.it

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
STUDIO M s.r.l.
Ing. FABIO MELUCCI
Per. Ind. MATTIA MALERBA
Per. Ind. DANIELE URBINATI
strada Consolare Rimini-San Marino 51/c - 47924 (RN)
Tel. 0541 395162 - Fax 0541 752354
studio@studiom.it

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
PREVENZIONE INCENDI
ING. LUIGI DE MICHELE
Via Cento n. 541 - LUGO - RA
Tel. 0545 51873
demichele@ingemg.it

PROGETTO OPERE IDRAULICHE
ING. RAFFAELLA LOMBARDI
Via N. Copernico, 99 - 47122 FORLÌ (FC)
Tel. 0543 795295 - Fax 0543 796310
info@prostudio.it

COMMESSA:
21_0001

COORDINAMENTO GENERALE
G.V.M. ENGINEERING s.r.l.
Corso Garibaldi 11 - Lugo (RA)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
FRANCESCO DAPPORITO
INGEGNERE

COMMITTENTE
GVM REAL ESTATE S.r.l.
Via Larga, 8 - 20122 Milano

PROPRIETA'
GVM REAL ESTATE S.r.l.
Via Larga, 8 - 20122 Milano

PROGETTO:
VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
CON CONVENZIONE REGISTRATA IN DATA 12/10/2020

OGGETTO:
PLANIMETRIA DI PROGETTO DEL VERDE

PROGETTO:	TAVOLA:	REVISIONE:	SCALA:	DATA:
DEFINITIVO	ARC007	R03	1:500	21.07.22

N°:	TIPO DI ELABORAZIONE	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE
		DATA: NOME:	DATA: NOME:	DATA: NOME:
01	PRIMA EDIZIONE	04.07.18 V.M.	04.07.18 C.T.	
02	SECONDA EDIZIONE	22.12.21 V.M.	22.12.21 C.T.	
03	TERZA EDIZIONE	21.07.22 V.M.	21.07.22 C.T.	